Restaurant du midi 80 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Gerzat (63360) en France

Annonce **C1280607** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Gerzat (63360) : A vendre un fonds de commerce de restaurant du midi situé dans une zone commerciale à fort passage de l'agglomération clermontoise.

Salle de 80 places et terrasse privative de 30 places. Cuisine professionnelle entièrement équipée. Grand parking. Établissement aux normes PMR.

Actuellement exploité 5 midis par semaine, l'établissement représente une belle opportunité dans une zone forte avec de belles possibilité de développement du chiffre d'affaires et de rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Points fort :
- Situé au cœur d'une zone commerciale dynamique et très fréquentée de l'agglomération clermontoise, à vendre un fonds de commerce de restaurant du midi offrant une opportunité pour un investisseur ou un restaurateur ambitieux.

- Capacité d'accueil : Salle pouvant accueillir jusqu'à 80 couverts, complétée par une terrasse privative de 30 places.
- Cuisine : Elle est entièrement équipée et aux normes, prête à l'emploi.
- Accessibilité : Grand parking à disposition de la clientèle, établissement aux normes PMR (Personnes à Mobilité Réduite).
- Exploitation actuelle : Ouvert 5 midis par semaine, avec un potentiel de développement important pour un service du soir ou une extension des jours d'ouverture.

- Cet établissement bénéficie d'une clientèle régulière et d'une zone à fort potentiel commercial, offrant de belles perspectives pour développer le chiffre d'affaires et maximiser la rentabilité.

Éléments chiffrés :

CA	297 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**188 400 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gerzat (63360), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Gerzat : **10 536 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.