

Alimentation, Bar, Tabac dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1280593** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Dans un village d'environ 1000 habitants, multiservices avec bar, restaurant, tabac, presse, Française des jeux, dépôt de gaz et de pain, épicerie. L'ensemble refait il y a 3ans et très équipé avec du matériel de qualité. La partie restauration représente environ 50% du chiffre d'affaires. Un couple dont un des membres est cuisinier pourra s'épanouir dans un village dont ce commerce est le lieu de vie. Les murs sont à vendre pour 161K€ dont le remboursement est déjà budgétisé dans les charges externes en lieu et place du poste location immobilière. Enfin son placement en ZRR permettra aux futurs repreneurs de bénéficier d'avantages fiscaux.

Éléments chiffrés :

CA 304 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **161 000 €**
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.