

## Local commercial de 688 m2 dans une zone dynamique,, Pontault-Combault (77340) en France

Annonce **C1280585** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne - Pontault-Combault (77340) : Situé dans un emplacement stratégique avec une excellente visibilité, ce local commercial d'environ 688 m2 offre un vaste espace de vente idéal pour développer une activité. Il comprend également une réserve, une mezzanine parfaite pour le stockage, et une cour privative.

Autres atouts supplémentaires, le local dispose d'une vitrine sécurisée avec rideaux métalliques motorisés et de différentes places de stationnement disponibles devant le local.

Une opportunité d'installer un commerce dans un secteur dynamique.

**Surface commerciale** : 688 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 688 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pontault-Combault (77340), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Pontault-Combault : **38 000 ( ville )**

### Photos

---

