Tabac, Presse, PMU, Loto, 60 m2 en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C1280575** mise à jour le **17 octobre 2024**

Description de l'activité

Ce commerce lumineux et chaleureux bénéficie d'un emplacement stratégique qui assure un passage constant et une excellente visibilité.

Idéal pour un couple, ce point de vente est non seulement facile à gérer, mais présente aussi un chiffre d'affaires en constante progression.

Un véritable potentiel de développement pour ceux qui souhaitent allier qualité de vie et rentabilité.

Commune en croissance.

Une affaire solide et prometteuse.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 10 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2025
318 000 CHF	330 000 CHF	
CHF	CHF	
152 000 CHF	165 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**329 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 100 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.