

## Traiteur, épicerie fine, fromagerie, restauration rapide, Paris (75) en France

Annonce **C1280574** mise à jour le **17 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Epicerie, traiteur, fromagerie, vente à emporter à Paris, sortie de métro.

Espace de vente de 47 m<sup>2</sup> avec linéaire de vitrines réfrigérées, étagères, coin cuisine et salle de repos au rez de chaussée. Réserve au sous-sol de 23 m<sup>2</sup>.

Beaucoup de vente à emporter le midi.

Possibilité d'installer quelques places assises.

Bail renouvelable en 2032.

Loyer mensuel : 1590 Euros.

Prévision C.A 2024 : 150.000 Euros.

Ferme dimanche après-midi et lundi plus 4 semaines / an.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 97.000 Euros.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 080 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.