

Alimentation, Epicerie, Supérette, Bar, Brasserie, Restaurant, PMU 40 couverts avec terrasse, Paris 4ème (75004) en France

Annnonce **C1280572** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

PARIS 4 EME Très belle affaire. RESTAURANT BAR LIC4 Surface de 120M2 40 PLACES PLUS 30 TERRASSE Ouvert actuellement uniquement le midi FERME LE SOIR ET LES SAMEDIS DIMANCHES ET 3 SEMAINES EN AOUT Cuisine Rez-de-chaussée avec extraction Bail renouvelable en 2031. FAIBLE LOYER 850 MENSUEL Logement Atypique utilisé en réserve de 40M2 PRIX : 231 000 Pas de personnel à reprendre Opportunité à saisir

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 9 995 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.