

## Local commercial de 500 m2,, Ostwald (67540) en France

Annonce **C1280570** mise à jour le **17 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Zone commerciale attractive et stratégique.

Agencement fonctionnel, très bon état général. Grande terrasse salles de séminaires au 1er étage.

Local sur 2 niveaux.

Bail 3/6/9 tous commerces et CHR.

Les honoraires de 30% du loyer annuel sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 500 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : **70 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ostwald (67540), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Ostwald : **11 048 ( ville )**

### Photos

---

