

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans les Landes (40) en France

Annonce **C1280569** mise à jour le **17 octobre 2024**

Description de l'activité

Une belle opportunité pour un couple / duo de professionnels.

Cette brasserie - bar avec une Licence IV est située à l'entrée d'une galerie marchande. Son emplacement garanti un flux de clients important à toute heure, des places de stationnement en nombre et un environnement commercial dynamique.

Il y a un comptoir, une salle d'une trentaine de places assises et une terrasse avec une vue dégagée sur l'extérieur.

L'équipement en place permettra une exploitation aisée pour ses acquéreurs.

L'affaire est à reprendre en parts sociales.

Le CA sur les 12 derniers mois de 200 KEuros donne de bonnes perspectives.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 26 962 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	267 000 EUR
EBE en 2023	78 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	10 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.