

Tabac, Presse, Loto, 65 m2 dans l' Yonne (89) en France

Annonce **C1280561** mise à jour le **17 octobre 2024**

Description de l'activité

89- Tabac, presse, FDJ, en plein centre-ville, entouré de nombreux commerces, parking.

Affaire tenue depuis plus de 20 ans.

Surface de 65 m2, logement de type f3 à rafraichir.

Loyer faible de 800 Euros HT / HC.

Bail neuf à la reprise.

1 salarié à négocier.

- Commission tabac nette : 98.000 Euros.

- Commission FDJ : 21000 Euros.

- Commission presse 18.000 Euros, tableterie 91.000 Euros HT.

- Prix : 418.000 Euros.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 9 624 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **418 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Yonne, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.