

## Bar, Tabac, PMU, Loto 20 places avec terrasse dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1280554** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, PMU, FDJ de village.

Magasin de 50 m2, salle de 20 places assises, terrasse 12 places assises. Parking.

- Commissions : 138 KEuros.

Logement de fonction à rénover de 60 m2.

- EBE : 173 KEuros.

- Prix de vente : 352 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 243 000 EUR |
| EBE en 2023 | 173 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **141 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**