

Pizzeria en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1280546** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre pizzeria au feu de bois dans une rue commerçante d'une grande ville de Charente-Maritime, 55 places dont terrasse.

Équipements de qualité.

Idéal pour un couple de professionnels avec renfort sur juillet - août.

Pas de travaux à prévoir.

Bail neuf.

CA réalisé sur 5 jours, sauf juillet-août, et 6 semaines de congés.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 192 000 EUR |
| EBE en 2023 | 57 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 198 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 49 500 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.