

## Boutique de prêt-à-porter en emplacement N°1,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1280543** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de prêt-à-porter pour hommes et femmes.

La boutique est située en centre-ville dans un des lieux les plus prisés de la côte basque.

Grâce à une bonne réputation et une offre répondant aux attentes, l'affaire a su fidéliser sa clientèle au fil des années.

Le chiffre d'affaires stable et la rentabilité intéressante en font une activité pérenne.

L'emplacement est idéal également pour les grandes enseignes.

**Loyer annuel : 13 989 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	402 000 EUR
EBE en 2023	135 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>374 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>150 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**