

Local commercial , 45 m2, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1280520** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

A céder à VINCENNES (94300) centre-ville, une boutique d'une surface d'environ 45m2 comprenant une boutique, une réserve, des sanitaires. Peu ou pas de travaux. Parkings publics à proximité immédiate. Métro/RER à moins de 5minutes à pied. Loyer mensuel HTHC : 2.245 € + charges : 100 €. Idéalement située au cœur du tissu commerçant de la ville. Toutes activités possibles à l'exception de la restauration nécessitant une extraction. Prix de cession honoraires d'agence inclus : 85.800 €.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer : 2 373 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **85 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.