

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Rodez (12000) en France

Annonce **C1280512** mise à jour le **18 octobre 2024**

Description de l'activité

Aveyron - Rodez (12000) : A quelques pas d'une cathédrale, à vendre le fonds de commerce d'une belle table du centre-ville rudois.

Cuisine traditionnelle semi gastronomique. Licence restaurant + Licence III.

Surface de 90 m² sur 2 niveaux avec 8 places en bas, 32 places à l'étage. Terrasse très attractive à la belle saison.

Mobilier inclus. Matériel en excellent état.

6 employés : 2 cuisiniers et 2 serveurs à temps plein. 2 extras l'été en CDD.

Dossier et visite sur demande.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 350 000 € HT + 5 600 € TVA, soit 355 600 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 322 000 € HT + 0 € TVA, soit 322 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 28 000 € HT + 5 600 € TVA, soit 33 600 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers. 6

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rodez (12000), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Rodez : **26 378 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.