

## Local commercial de 26 m2,, Bordeaux (33000) en France

Annnonce **C1280501** mise à jour le **18 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail - local commercial bénéficiant d'un environnement haut de gamme, dans une rue pleine de charme.

Local d'environ 26 m2 en bon état ; 20 m2 de surface de vente et 6 m2 de réserve.

Bail tous commerces sauf nuisances.

Droit au bail : 110.000,00 €.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 26 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 581 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **123 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**