

# Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans le Loiret (45) en France

### Annonce C1280498 mise à jour le 18 octobre 2024

## Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans le Loiret (45).

Grande bâtisse de caractère, sur la route de Saint-Jacques-de-Compostel.

Activité de restauration du midi uniquement dans une salle comptant une soixantaine de couverts et une terrasse d'environ 60 places assises.

Dépendances, cave, logement de fonction de type f5, cour, garage et parking.

Possibilité d'acquisition des murs de 379400 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **60** 

Loyer mensuel: 1 700 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023 357 000 CHF EBE en 2023 79 000 CHF Res. net en 2023 78 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession: 184 300 CHF (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation: Loiret, Centre

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.