

## Local d'activité de 819 m2 destiné, de l'activité artisanale, industrielle et/ou stockage,, Serres-Castet (64121) en France

Annonce **C1280486** mise à jour le **18 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Serres-Castet (64121) : A vendre un local d'activités de 819 m2 érigé sur une parcelle de 3 659 m2.

Le bâtiment est situé en immédiate proximité de la route de Bordeaux (d834) avec une facilité d'accès sur l'agglomération paloise et également une proximité avec l'a65 en direction de Thèze.

- Zone bureaux : 190 m2 environ.
- Zone entrepôt : 629 m2 environ.
- Le bâtiment dispose de bureaux, salles de réunion, sanitaires, locaux sociaux, et zone entrepôt.

Le local est destiné à de l'activité artisanale, industrielle et/ou stockage.

- Prix : 580 000 € net vendeur.

- Les honoraires d'agence : 3% HT du prix de vente hors taxes hors droits du bien immobilier à la charge du vendeur.

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 819 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 819 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **580 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Serres-Castet (64121), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Serres-Castet : **3 712 ( sos villages )**

### Photos

---

