

Local commercial , 24 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1280475** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Local commercial- Bail à céder LYON 2EME ARRONDISSEMENT (69), local de 24m2 + terrasse estivale secteur franklin charité. jolie petite boutique sur rue hyper commerçante avec une petite terrasse estivale sur les stationnements 5/7mois par an. ce local sera donc idéal pour une coffee shop, une épicerie fine, de la petite restauration à emporter, mais attention sans extraction.. possibilité de récupérer une partie du mobilier et matériel selon l'activité.. le loyer est très attractif pour le secteur, à 600€/mois HTHC. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 18,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 24 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.