

## Tabac, Civette, 50 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1280438** mise à jour le **15 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Rapport rentabilité/ prix excellent.

Bordeaux centre, quartier animé.

Agencement récent.

Pas de presse.

Potentiel de progression.

L'affaire est a tenir idéalement par 2 dirigeants et 1 employé (ou 1 dirigeant et 2 employés).

chiffre d'affaires produits taxables : 192 000 €.

Commissions nettes : 216 000 € (dont 132 000 € en tabac, 66 000 € de FDJ).

EBE retraité : 211 000 €.

Bénéfice annuel reconstitué : 176 000 € (Charges dirigeants déduites).

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	3
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**