

Restauration rapide 40 couverts, Roubaix (59100) en France

Annonce **C1280398** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Roubaix (59100) : A vendre restaurant rapide bénéficiant d'un emplacement n°1.

Cet établissement dispose de 40 couverts pour une surface totale de 100 m², d'une cuisine aux normes de 20 m², d'une salle en rdc 60 m², espace stockage 10 m² et une chambre froide de 2 m².

Une occasion unique de pouvoir enfin faire l'acquisition de cette affaire.

Extraction aux normes.

Licence r.

Valeur du matériel : 20.000 €.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1.200 € HT.

Prix du droit au bail : 41.000 €, honoraires d'agence inclus.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6.000 € TTC.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **41 000 €**

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.