

## Pizzeria 20 couverts avec terrasse près de Vannes (56000) en France

Annnonce **C1280397** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Pizzeria offrant de la vente à emporter, située dans une commune proche de Vannes.

De bonne réputation, l'établissement a une capacité d'accueil de plus de 20 couverts en salle et 10 places en terrasse.

Une cuisine équipée et aux normes, une réserve, et un espace de stockage à l'étage.

2 places de parking.

Bail en cours.

Loyer : 590 € HT/ mois.

Prix cession du fonds de commerce : 93 500 € FAI dont 8 500 € TTC à la charge de l'acquéreur, soit 85 000 € net du vendeur.

Possibilité d'acheter les murs au prix de 96 400 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 590 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **93 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**