

## Restaurant 85 couverts avec terrasse près de Broué (28410) en France

Annonce **C1280393** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Secteur Brou (28410) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé au centre d'une commune dynamique.

Cet établissement dispose de 3 salles pour un total de 85 couverts et d'une terrasse, d'une cuisine aux normes et système d'extraction en bon état.

Parkings à proximité.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis de nombreuses années.

Loyer : 800 € HT/ mois.

Prix : 99 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **85**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Broué (28410), Eure et Loir, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

