

## Prêt-à-porter, 100 m2, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1280386** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème (75010) dans un bon emplacement : A vendre boutique idéalement placée sur un boulevard dédié au shopping avec un important flux piéton.

Belle visibilité avec une grande vitrine de plus de 7 mètres.

Cette enseigne qui a su renouveler et fidéliser sa clientèle depuis plus de 20 ans.

Dispose d'une surface de 100 m2 dont 60 m2 au RDC et 40 m2 au sous-sol, hauteur sous plafond de 3,70 m2, parquet haussmannien d'origine.

Tous commerces possible sauf restauration.

Bail 3/6/9.

Loyer faible.

Cession du fonds de commerce : 196.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**