

Bureaux / Locaux professionnels, 744 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1280351** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

CAZE IMMOBILIER vous propose un immeuble de bureaux entièrement rénové à la location à Mérignac. L'immeuble est facilement accessible depuis la rocade sortie 9, ou par le tramway ligne A. Les locaux sont facilement divisibles sur étude Prestations de l'immeuble : - Possibilité Etablissement Recevant du Public - Accessibilité PMR - Sanitaires privatifs aux normes PMR - Locaux entièrement rénovés - Menuiseries neuves - Climatisation réversible neuve - Sol neuf - Faux plafond neuf - Luminaires dalles LED - Fibre optique possible - 24 Parkings aériens - Courant faible à la charge du locataire - Grand patio central commun - Divisibilité sur étude Nos équipes restent disponibles pour toute visite ou renseignement sur ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Veuillez nous contacter pour plus d'informations

Surface commerciale : 744 m²

Loyer mensuel : 9 610 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.