

## Local commercial possibilité Bureaux / Locaux professionnels, 187 m2 dans une rue passante,, Foix (09000) en France

Annonce **C1280341** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Occitanie - Midi-Pyrénées - Ariège (09) : Local à usage de bureaux ou commerce situé au centre-ville de Foix (09000), dans une rue passante.

Local à usage de bureaux avec un bel emplacement et une bonne visibilité. L'accès se fait directement depuis la rue avec, au rez-de-chaussée, un espace accueil et bureaux de plain-pied d'environ 130 m2, comprenant également une cuisine et des toilettes. Puis, un espace en sous-sol d'environ 58 m2, pouvant servir d'archives et/ou de réserve. Le tout en bon état.

Bien soumis au statut juridique de la copropriété.

Nombre de lots : 14.

Pas de procédure en cours.

**Surface commerciale** : 187 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 187 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **149 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Foix : **10 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**