

## Restauration rapide 30 couverts sur un axe passant,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1280325** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe passant disposant de stationnements gratuits.

Actuellement, le restaurant propose une vente sur place, à emporter et en livraison.

La salle peut accueillir entre 24 et 30 couverts.

Le bien comprend également une cuisine, des sanitaires, vestiaires, bureau, 2 caves.

Possibilité de louer un garage en sus.

Points forts de cette offre :

- Possibilité d'acquérir avec ou sans franchise.
- Bonne rentabilité et EBE.
- Personnel en place.

Loyer mensuel : 2083 € HT (taux d'effort

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 083 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **247 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**