

## Local commercial de 55 m2 dans une galerie commerciale,, Bourges (18000) en France

Annonce **C1280305** mise à jour le **30 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Cher - Bourges (18000) : Local commercial situé dans une galerie commerciale d'une rue moyenne.

Surface commerciale de 55,30 m2 entre deux enseignes.

Le local sera libre à la location à partir du 1er janvier 2025.

- Loyer : 1000 € HT par mois + TVA et 150 € de charges.

- Les honoraires de commercialisation et de rédaction de bail : 30 % HT d'un loyer annuel.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bourges (18000), Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Bourges : **68 988 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**