

Local commercial de 49 m2,, Tours (37000) en France

Annonce **C1280303** mise à jour le **30 décembre 2024**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : Cession de bail - local commercial situé à Tours (37000).

Boutique de 49 m2 en bon état offrant une belle surface de vente et une petite réserve avec sanitaire.

Destination : Spécifique et à négocier avec le bailleur, prévoir une indemnité de déspecialisation sur le bail actuel de 10% du montant de la cession.

- Prix de cession : 85 000 €.

- Les honoraires de commercialisation : 10 % HT du montant de la cession soit 8 500 € HT .

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 49 m²

Loyer mensuel : 1 397 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **84 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.