

Local commercial , 164 m2 dans l' Indre et Loire (37) en France

Annnonce **C1280300** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Local commercial avec une très belle vitrine d'angle libre à la location à partir du 6 janvier 2025, 50,40m2 en rez de chaussée, offrant un belle surface commerciale, 1 bureau, rangement et sanitaire, 48,10m2 en mezzanine, composé de 2 bureaux, rangement, dégagement, 65,60m2 en sous sol pour espace de stockage ou d'archivage. A louer sans droit au bail 1 615 € par mois non soumis à TVA + 450 € de charges incluant le chauffage. Honoraires de commercialisation : 30 % HT d'un loyer annuel Frais de rédaction de bail par Notaire à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr..

Surface commerciale : 164 m²

Loyer mensuel : 1 615 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.