

## Local commercial , 68 m2 dans l' Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1280298** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Idéalement situé rue de Bordeaux dans un environnement commercial de premier ordre. Local commercial de 69m2 offrant une surface de vente de 55m2 + réserve et sanitaires. Loyer mensuel : 2 300 € HT + 93,33 de charges. Prix de cession : 50 000 € Honoraires de commercialisation : 30 % HT d'un loyer annuel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 936 €**

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**