

## Local commercial , 68 m2 sur un emplacement N°1,, Tours (37000) en France

Annonce **C1280298** mise à jour le **30 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Tours (37000) : Droit au bail - local commercial idéalement situé dans un environnement commercial de premier ordre.

Local de 69 m2 offrant une surface de vente de 55 m2 avec réserve et sanitaires.

- Loyer mensuel : 2 300 € HT + 93,33 € de charges.

- Prix de cession : 50 000 €.

- Les honoraires de commercialisation : 30 % HT d'un loyer annuel.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**