

## Murs commerciaux, 130 m2 en plein centre ville d'Albi (81000) en France

Annonce **C1280226** mise à jour le **13 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Tarn (81) : Local commercial placé au rez-de-chaussées d'un immeuble historique, au cœur de la ville d'Albi (81000) avec 2 places de parking aérien sécurisé.

Local de plain pied de 130 m2 aux normes pour l'accueil aux publics avec accès pour les personnes à mobilité réduite. Pompe à chaleur réversible avec climatisation en été. L'un des bureaux propose un accès privilégié par une porte dérobée côté parking tandis que l'entrée principale se situe côté rue.

Idéal pour des bureaux ou une profession libérale.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **235 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Albi : **49 231 (ville)**

### Photos

---



