

## Local d'activité / Entrepôt, 1600 m<sup>2</sup>, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1280221** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité de 1600m<sup>2</sup>; RUMILLY Rumilly SUD, et agrave; 10mn de l'A41, local d'activité de 1600m<sup>2</sup> et agrave; louer dans un bâtiment en état; habilitation. Situé en Rez-de-chaussée, cette cellule de 40mX20m pourra accueillir de nombreuses activités avec une hauteur sous ferme de 7m et sa porte sectionnelle de 4m en largeur et de 4,8m en hauteur. Compteur individuel eau, et électricité. Bail commercial Disponibilité; 2025 t euro; HT soit 12 636et euro; TTC Charges mensuelles : 400et euro; HT soit 480et euro; TTC Det; pet; de garantie, 2 loyers : 21 060 et euro; HT D'autres surfaces sont également disponibles: Local d'activité; surface 800m<sup>2</sup>; => 5 600et euro; HT/mois Local d'activité; surface 400m<sup>2</sup>; => 2 900et euro; HT/ mois Local d'activité; surface 200m<sup>2</sup>; => 1 650et euro; HT/ mois Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé; sont disponibles sur le site get; orisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr) -

**Surface commerciale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 10 530 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **10 530 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**