

## Local d'activité / Entrepôt, 1600 m<sup>2</sup>, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1280221** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité eacute;s 1600met sup<sup>2</sup>; RUMILLY Rumilly SUD, et agrave; 10mn de l'A41, local d'activité eacute;s de 1600m<sup>2</sup> et agrave; louer dans un bet acirc;timent en ret eacute;habilitation. Situet eacute; en Rez-de-chaussée, cette cellule de 40mX20m pourra accueillir de nombreuses activité eacute;s avec une hauteur sous ferme<sup>te</sup> de 7m et sa porte sectionnelle de 4m en largeur et de 4,8m en hauteur. Compteur individuel eau, et eacute;lectricitet eacute;. Bail commercial Disponibilitet eacute; 2025 t euro; HT soit 12 636et euro;TTC Charges mensuelles : 400et euro;HT soit 480et euro;TTC Det eacute;pet ocirc;t de garantie, 2 loyers : 21 060 et euro; HT D'autres surfaces sont et eacute;galem<sup>ent</sup> disponibles: Local d'activité eacute; surface 800met sup<sup>2</sup>; => 5 600et euro;HT/mois Local d'activité eacute; surface 400met sup<sup>2</sup>; => 2 900et euro;HT/ mois Local d'activité eacute; surface 200met sup<sup>2</sup>; => 1 650et euro;HT/ mois Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposet eacute; sont disponibles sur le site get eacute;orisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) -

**Surface commerciale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 10 530 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **10 530 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**