

Local d'activité / Entrepôt, 1600 m², Rumilly (74150) en France

Annonce **C1280221** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Local d'activité de 1600m²; RUMILLY Rumilly SUD, et agrave; 10mn de l'A41, local d'activité de 1600m² et agrave; louer dans un bâtiment en état d'habilitation. Situé en Rez-de-chaussée, cette cellule de 40mX20m pourra accueillir de nombreuses activités avec une hauteur sous ferme de 7m et sa porte sectionnelle de 4m en largeur et de 4,8m en hauteur. Compteur individuel eau, et électricité. Bail commercial Disponibilité; 2025 t euro; HT soit 12 636et euro;TTC Charges mensuelles : 400et euro;HT soit 480et euro;TTC Det;pet de garantie, 2 loyers : 21 060 et euro; HT D'autres surfaces sont également disponibles: Local d'activité; surface 800m²; => 5 600et euro;HT/mois Local d'activité; surface 400m²; => 2 900et euro;HT/ mois Local d'activité; surface 200m²; => 1 650et euro;HT/ mois Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé; sont disponibles sur le site georisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) -

Surface commerciale : 1 600 m²

Surface totale : 1 600 m²

Loyer mensuel : 10 530 €

Informations sur la cession

Prix : **10 530 €**

Localisation

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Rumilly : **13 583 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.