

Terrain de 593 m2,, Pipriac (35550) en France

Annonce **C1280214** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Havre de paix à Pipriac (35550), dans une commune accès rapide 4 voies Rennes - Redon.

Niché en bourg agglomération, le terrain constructible de 593 m2 offre une vue sur la verdure environnante ; viabilisé et prêt à accueillir une future demeure.

Le terrain est implanté à quelques pas du centre-ville avec crèche, école, collège, bus, grande distribution, tous commerces et spécialistes secteur médical vous attendent, accessibles en 5 minutes à pied.

Prix hors les honoraires de 59 300 €. Les honoraires de 6.07% sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 593 m²

Surface totale : 593 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **58 800 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **55 500 CHF**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



