

Terrain de 569 m2 au calme,, Pipriac (35550) en France

Annonce **C1280212** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Un terrain situé à Pipriac (35550), dans une commune accès rapide 4 voies Rennes - Redon.

Niché en bourg agglomération, le terrain constructible de 569 m2 au calme avec vue verdoyante.

Viabilisé et prêt à accueillir une future demeure.

Le terrain est implanté à deux pas du centre-ville avec crèche, école, collège, bus, grande distribution, tous commerces et spécialistes secteur médical, etc.

Bon rapport qualité - prix.

Prix hors les honoraires de 56 900 €. Les honoraires de 6.33% sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 569 m²

Surface totale : 569 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **60 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **57 075 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

