

Entrepôt de 662 m2,, Contres (41700) en France

Annonce **C1280201** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Loir et Cher (41) : Idéalement situé sur la commune de Contres (41700), à proximité immédiate des grands axes routiers et autoroutiers, à vendre un grand entrepôt de 662 m2 sur un terrain de 4 396 m2 entièrement constructible.

Caractéristiques principales de cet entrepôt construit en 2013 :

- Superficie totale de l'ensemble : 662 m2.
- Un grand entrepôt de 275 m2.
- Un espace de stockage pour vos besoins supplémentaires de 50 m2.
- Deux bureaux spacieux (50 m2 et 45 m2), parfaits pour la gestion administrative. - Double garage idéal pour du matériel ou des véhicules.
- Logement à l'étage : T4 pouvant être utilisé pour l'habitation du personnel ou bureaux supplémentaires.

Le terrain d'une superficie de 4396 m2 est entièrement constructible pour agrandir les locaux.

2 portails automatiques donnent un accès facilité pour camions semi.

Un entrepôt en excellent état.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 662 m²

Surface totale : 662 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **359 000 €**

Localisation

Localisation : **Contres (41700), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Contres : **3 501 (sos villages)**

Photos

