

## Bar, Café, Sandwicherie / Snack, Loto, PMU, Tabac avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1280195** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Bar Tabac Loto Pmu Snack proche grande ville Charente Maritime (17). Affaire aux agencements très récents, sécurisée, terrasse extérieure, petit loyer (mairie) avec grand parking. dont 157 000 euros de commissions avec un Excellent rapport prix / rentabilité, vente pour nouveau projet.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 905 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	380 000 EUR
EBE en 2024	150 000 EUR
Res. net en 2024	147 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **416 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.