

Bar, Brasserie 100 couverts en Vendée (85)

Annonce **C1280194** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Affaire à vocation saisonnière du à son emplacement idéal au milieu des campings et à 500mètres de la plage. Belle capacité d'accueil de plus de 100 places complétée de 100 places en extérieur, Outil fonctionnel avec matériel récent et aux normes en vigueur. Belle visibilité. Parking privé à disposition. Logements de fonction. Nombreuses possibilités d'évolution. Chiffre d'affaires supérieur à 350 000 euros, minimum. Dossier complet sur demande, attention affaire rare sur le secteur, à voir avant la saison.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 4 250 €

Éléments chiffrés :

CA	366 000 EUR
EBE	140 000 EUR
Res. net	54 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **635 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.