

Local commercial , 47 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1280169** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Bordeaux centre, Cession de droit au bail situé dans l'une des rues piétonnes principales, au cœur du quartier dynamique de l'Hôtel de Ville. Une surface commerciale d'environ 43m2, accompagnée d'environ 5m2 de réserve, local technique. Ce local dispose d'une belle visibilité en début de rue, parfait pour une activité local dite 'de niche', Accès PMR (non soumis a TVA.) Prix de la cession du droit au bail: 67200.00 euros H. A. I. Nos honoraires sont compris dans le prix FAI et sont à la charge de l'acquéreur, Notre barème est visible sur notre page d'accueil.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 1 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **67 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.