

Restaurant licence IV 80 couverts sur un axe passant, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1280147** mise à jour le **14 novembre 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de type restaurant ouvrier avec une moyenne de 60 couverts à l'année et une capacité d'accueil d'environ 80 couverts.

Forte de son emplacement, l'affaire à un grand parking et est située sur un axe très passant tout en étant à proximité de la mer.

Actuellement, couple d'exploitants dans l'affaire avec serveur à temps partiel.

Confort de vie avec une ouverture uniquement le midi du lundi au vendredi et de 4 semaines de congés par an.

Clientèle principalement ouvrière mais composée également de locaux et touristes.

Chiffre d'affaires évolutif.

Développement possible avec la Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **80**

Loyer annuel : 15 840 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	197 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.