

## Local commercial de 270 m2 dans le centre ville,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1280112** mise à jour le **14 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : Cession de droit au bail - local commercial situé en centre-ville.

Local sur 3 niveaux d'environ 90 m2 environ, soit 180 m2 de surface commerciale et 90 m2 de réserve. Le bien est en très bon état, pas de gros travaux à prévoir.

Prix de vente TTC HAI : 704 600 €.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 950 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **704 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**