

Tabac, Presse, Loto, 42 m2 en plein centre ville,, Colmar (68000) en France

Annonce **C1280090** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Colmar (68000) : Affaire de tabac, presse, FDJ clé en main dans un secteur en plein essor et sur un axe très passant au cœur de la ville, la capitale Haut-Rhinoise.

- Sécurisé et serein : L'activité est protégée grâce à un système d'alarme et de vidéosurveillance performant.
- Confort de gestion : Actuellement fermé à l'heure du déjeuner et les dimanches, possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires en adaptant les horaires.
- Rentabilité déjà assurée : Un EBE de 75 K€ avec encore de la place pour l'augmentation.
- Fort potentiel de développement : De nombreux axes à exploiter pour booster les revenus (nouveaux services, diversification des produits, élargissement des horaire, etc).

Idéal pour une personne.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Éléments chiffrés :

CA	162 000 EUR
EBE	75 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **156 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Colmar : **68 843 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.