

Boulangerie, Pâtisserie en Mayenne (53) en France

Annonce **C1280071** mise à jour le **22 novembre 2024**

Description de l'activité

Location gérance d'une boulangerie située en Mayenne (53).

Conditions financières du projet :

- Loyer annuel hors taxes fonds de commerce (location gérance) : 8 400 €.
- Loyer annuel hors taxes immobilier, partie professionnelle : 7 200 €.
- Loyer annuel de l'appartement : 4 200 €.

Sur les loyers versés liés à la location gérance, ces derniers seront déductibles du prix de vente final du fonds de commerce.

Le prix de vente du fonds de commerce à terme sera de 60 000 € net vendeur.

Sous réserves de la réglementation en vigueur, le même mécanisme pourra être envisager sur les murs.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : **60 000 €**

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.