

## Local professionnel ou commercial de 123 m2, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1280064** mise à jour le **22 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A la location un local professionnel ou commercial.

Toutes activités y compris restauration.

Local de plus de 120 m2 sur 2 étages, 400 m2 de parking. Accès facile. Rez-de-chaussée de 74 m2. Étage de 49 m2.

Possibilité de louer uniquement le rez-de-chaussée.

Appartement de fonction à l'étage, qui peut servir de bureaux annexe.

Chauffage électrique.

- Loyer rez-de-chaussée de 600 € mensuel.

- Étage de 375 € mensuel.

Location de la totalité avec tarif dégressif.

**Surface commerciale** : 123 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 123 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.