

## Local commercial , 159 m2, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1280036** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre, local commercial spacieux de 159m2 en rez-de-chaussée, situé à Villeurbanne. Idéal pour un investissement ou une entreprise souhaitant s'établir dans un emplacement stratégique, ce local offre une grande superficie et une excellente visibilité. Caractéristiques : Superficie totale : 159m2 en rez-de-chaussée État : Bon état Emplacement : Situé à Villeurbanne, proche des commodités et des transports publics Accessibilité : Proximité immédiate des transports en commun (métro, bus) Luminosité : Grandes vitrines apportant une lumière naturelle abondante Points forts : Grande superficie offrant de nombreuses possibilités d'aménagement Emplacement stratégique dans un quartier dynamique et bien desservi Excellente visibilité grâce à de grandes vitrines Plus d'informations sur demande

**Surface commerciale** : 159 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

À vendre, local commercial spacieux de 159 m2 en rez-de-chaussée, situé à Villeurbanne. Idéal pour un investissement ou une entreprise souhaitant s'établir dans un emplacement stratégique, ce local offre une grande superficie et une excellente visibilité.

Caractéristiques :

Superficie totale : 159 m2 en rez-de-chaussée

État : Bon état

Emplacement : Situé à Villeurbanne, proche des commodités et des transports publics

Accessibilité : Proximité immédiate des transports en commun (métro, bus)

Luminosité : Grandes vitrines apportant une lumière naturelle abondante

Points forts :

Grande superficie offrant de nombreuses possibilités d'aménagement

Emplacement stratégique dans un quartier dynamique et bien desservi

Excellente visibilité grâce à de grandes vitrines

Plus d'informations sur demande

### Informations sur la cession

---

Prix : **737 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**