

## Local commercial de 77 m2 dans un quartier populaire,, Francheville (69340) en France

Annonce **C1280035** mise à jour le **22 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Francheville (69340) : A vendre le droit au bail d'un local commercial situé en plein cœur du centre-ville, dans un quartier populaire et sur un axe routier passant.

Idéalement placé pour tout type de commerce, cet espace bénéficie d'un parking à proximité pour la clientèle.

Un local lumineux et spacieux, permettant d'accueillir tous types d'activités commerciales à l'exception des nuisances.

Parfait pour une boutique, un bureau ou un salon de coiffure, ce local saura s'adapter parfaitement aux besoins.

La cession du droit au bail offre une opportunité clés en main pour développer une activité dans un environnement dynamique et fréquenté.

Un local commercial stratégiquement situé pour assurer le succès de l'activité.

**Surface commerciale : 77 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 77 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **15 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**