

Bar, Brasserie, Café, Restaurant avec terrasse, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1280032** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

À vendre : fonds de commerce de brasserie, bar, café et restaurant situé en bordure d'un axe routier très fréquenté, à proximité de bureaux, d'une gare, du métro/tramway et d'un parking. Ce local est idéalement situé dans un quartier populaire, offrant ainsi une clientèle variée et fidèle. Ce fonds de commerce est à céder et convient parfaitement à tout type de restauration grâce à son agencement fonctionnel et sa cuisine bien équipée. L'établissement bénéficie également d'une terrasse extérieure très appréciée des clients. Avec un chiffre d'affaires attractif et une belle rentabilité, cette affaire est une opportunité unique pour un professionnel du secteur souhaitant se lancer dans une nouvelle aventure entrepreneuriale. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 246 m²

Points fort :

A vendre fonds de commerce de brasserie-bar idéalement situé dans un quartier dynamique et populaire, à proximité des bureaux, de la gare, du métro/tramway et d'un parking.

Ce local dispose d'une grande visibilité et d'une clientèle fidèle, grâce à son emplacement stratégique.

La brasserie-bar est entièrement équipée et aux normes, offrant la possibilité de développer une activité de restauration rapide en complément.

Éléments chiffrés :

CA 930 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **845 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.