Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Abbeville (80100) en France

Annonce **C1280014** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Somme - Abbeville (80100) : Dans un bourg de 3000 habitants, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU, presse.

Exploité par l'actuel propriétaire depuis 2011, l'établissement bénéficie d'une réputation solide, ouvert 7/7 de 7h à 19h30.

Le CA de 483 000 € au bilan 2023 ce compose de :
- 183 000 € de commission globale.
- 84 000 € net en tabac.
- 54 000 € en grattage.
- 16 000 € en tirage loto.
- 4 500 € en presse.
- 21 000 € PMU.
- La vente de tabletterie représente 60 000 € et le CA bar s'élève 140 000 € en 2023.

Le loyer de 1 000 € comprend le commerce avec terrasse intérieur et un logement de fonction type t4 80 m2 comprennent 3 chambres.

Affaire clés en main.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	483 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **750 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Abbeville (80100), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Abbeville : **24 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.