

## Boucherie, Charcuterie, 100 m2 dans une grande ville,, Lisieux (14100)

Annonce **C1280011** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Lisieux (14100) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans une grande ville du Pays d'Auge, dans rue avec d'autres commerces alimentaire avec un chiffre d'affaires de 642 345 € HT et un EBE reconstitué de 92 000 €.

Le magasin a été refait et parfaitement entretenu, avec son labo fonctionnel et équipé

Des clients fidèles profitant des produits de qualité, préparés avec soin par une équipe de professionnels : 1 boucher, 1 charcutier et 1 boucher en temps partiel.

La boutique ferme à 19h30, dimanche et lundi, avec 5 semaines de congés annuels pour se ressourcer et revenir plus motivé dans une ville où tout est à portée de main.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 745 €

#### Éléments chiffrés :

CA	642 000 EUR
EBE	92 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Lisieux : **22 729 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**