

## Boucherie, Charcuterie, 100 m2 proche de toutes les commodités,, Caen (14000)

Annonce **C1280008** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie - boucherie en plein cœur de la Suisse Normande.

Boutique agréable et fonctionnelle avec son grand laboratoire bien équipée, qui réalise un chiffre d'affaires de 235 000 € HT, avec des horaires d'ouverture du mardi au samedi de 8h30 à 12h45 et de 15h00 à 19h00. De plus, un logement de fonction est inclus, offrant un confort supplémentaire, avec cours et garage pour un loyer de 800 € pour l'ensemble

Une opportunité de s'installer dans ce fonds de commerce idéalement situé, proche de toutes les commodités nécessaires au quotidien.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 799 €

#### Éléments chiffrés :

CA	235 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.