

## Restaurant avec terrasse sur un emplacement N°1,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1279997** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de vente à emporter situé sur un emplacement numéro 1 dans un quartier romantique.

Terrasse très calme dans un quartier de Rouen.

Fermé 2 jours par semaine.

6 semaines de fermeture annuelle.

- Chiffre d'affaires de 680000 € hors taxe.
- EBE reconstitué supérieur à 205000 €.

Très belle rentabilité constante et croissante.

Le prix de vente de 595000 € + 7%.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 789 €

#### Éléments chiffrés :

CA	680 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**